

Beste bewoners,

Zoals jullie waarschijnlijk hebben gehoord, heeft de gemeenteraad het bouwplan Station West inmiddels goedgekeurd. Dat is voor velen van ons een teleurstelling. Tegelijk betekent dit niet dat de mogelijkheden om het plan juridisch te laten toetsen voorbij zijn. Juist nu begint de fase waarin bezwaar en beroep mogelijk zijn.

Een belangrijke stap die wij nu gezamenlijk kunnen zetten, is het inschakelen van jullie rechtsbijstandverzekering. Veel bewoners hebben een polis waarin juridische bijstand bij geschillen met de overheid is verzekerd. Het is verstandig om dit nu al te melden, ook al loopt de officiële beroepstermijn pas vanaf de bekendmaking van het besluit.

Door dit tijdig te doen, kan de verzekeraar beoordelen of zij jullie kunnen ondersteunen bij een eventuele beroepsprocedure en een voorlopige voorziening bij de Raad van State.

Hieronder staat een eenvoudig stappenplan.

Stap 1 – Controleer of je rechtsbijstand hebt

Controleer of je een rechtsbijstandverzekering hebt via bijvoorbeeld:

- je verzekeringspakket;
- je tussenpersoon;
- of via je bank of verzekeraar.

Let vooral op dekking voor:

- conflicten met de overheid;
- burenenrecht / ruimtelijke ordening;
- bestuursrecht.

Stap 2 – Meld de zaak bij je rechtsbijstandsverzekeraar

Neem contact op met je verzekeraar en meld dat je een juridisch geschil hebt met de gemeente Maassluis over het bouwplan Station West.

Je kunt bijvoorbeeld aangeven:

"Ik wil een zaak melden inzake een ruimtelijk besluit van de gemeente Maassluis (Omgevingsplan Station West). Ik ben belanghebbende als omwonende en overweeg beroep en een voorlopige voorziening bij de Raad van State."

Vraag de verzekeraar om:

- bevestiging van dekking;
- een dossiernummer;
- een jurist die de zaak beoordeelt.

Stap 3 – Bewaar alle correspondentie

Bewaar:

- bevestiging van melding;
- polisnummer;
- dossiernummer;
- naam behandelaar.

Dit kan later belangrijk zijn.

Stap 4 – Meld het ook bij ons

Laat ons weten als je de zaak hebt gemeld bij je rechtsbijstandverzekering.

Wij kunnen dan:

- de voortgang afstemmen;
- informatie delen;
- zorgen voor een goede gezamenlijke aanpak.

Waarom dit belangrijk is:

Als meerdere bewoners juridische ondersteuning krijgen, ontstaat er een sterkere positie. Bovendien kunnen verzekeraars vaak gespecialiseerde juristen inzetten bij procedures tegen de overheid.

De officiële beroepstermijn begint pas na publicatie van het besluit. Zodra die bekendmaking er is, informeren wij jullie over de vervolgstappen.

Voor nu is het vooral belangrijk dat iedereen die een rechtsbijstandverzekering heeft de zaak alvast meldt.

Samen staan we sterker.